

CONDICIONES GENERALES

Le rogamos que lea atentamente el presente Aviso legal. El acceso a la página Web CAJASUR INMOBILIARIA y a cualquier otra que sea propiedad de BBK BANK CAJASUR S.A.U implica, en todo caso, la aceptación de todos los términos y condiciones que aparecen en el presente Aviso legal.

Las páginas Web de BBK BANK CAJASUR SAU han sido elaboradas de conformidad con la legislación española y se encuentran sometidas a su jurisdicción. Por ello, en caso de que se encuentre en algún país cuyas disposiciones normativas limiten el acceso a páginas Web de estas características usted no se encontrará autorizado para acceder a los contenidos de éstas.

El uso del sitio Web por parte de cualquier usuario comporta la plena aceptación de las presentes condiciones y criterios que están permanentemente expuestos en la Web, bajo la versión publicada y vigente en cada momento. A tal efecto se recomienda al usuario leer atentamente las condiciones e instrucciones expuestas en las páginas Web cada vez que acceda a las mismas, así como la necesidad de recargar en cada momento los contenidos que se encuentren en la memoria caché del propio ordenador del usuario con el objeto de recibir una información plenamente actualizada.

OBJETO

La Web de CAJASUR INMOBILIARIA tiene por objeto facilitar el conocimiento de los inmuebles y de los productos y servicios ofrecidos y prestados por la misma.

Los datos referentes a precios, cuotas de financiación, condiciones de financiación, descripciones de inmueble, ya sean textos o gráficos, y así como las condiciones de comercialización, no tienen carácter contractual de ninguna índole.

CONDICIONES DE USO

El usuario se compromete a hacer un uso adecuado, correcto y lícito de los contenidos y servicios del sitio Web. Quedan estrictamente prohibidas las actividades ilegales, ilícitas o contrarias a la buena fe y al orden público; y en general, toda conducta que atente, induzca o pueda ir contra el

respeto a la dignidad humana y a principio de no discriminación por motivos de raza, sexo, religión, opinión, nacionalidad o cualquier otra circunstancia personal o social; contra la protección de la salud pública y de los consumidores y usuarios; o la protección de la juventud y de la infancia. Asimismo, queda prohibida toda actividad dirigida a suplantar a cualquier persona o entidad, o a interferir, violar, alterar o desconectar el sistema, servidores, redes o contenidos.

BBK BANK CAJASUR SAU se reserva el derecho a excluir al usuario del servicio sin previo aviso y a adoptar cuantas medidas considere oportunas en cada momento, a fin de evitar las conductas y actividades anteriormente indicadas.

PRIVACIDAD

Todos los datos facilitados por parte de los usuarios serán tratados con absoluta confidencialidad. Tanto la entidad responsable de los ficheros como quienes intervengan en cualquier fase del tratamiento y las entidades a las que les hayan sido comunicados, al amparo de la autorización conferida por el usuario, se hallan sometidos al más estricto secreto profesional. Se comprometen expresamente a adoptar los niveles de protección y las medidas necesarias de índole técnica y organizativa que garanticen la seguridad de los datos de carácter personal y eviten su alteración, mal uso, pérdida, robo, tratamiento o acceso no autorizado, ya sea nivel externo o en el marco de la propia estructura o personal dependiente, habida cuenta del estado de la tecnología, la naturaleza de los datos almacenados y los riesgos a que están expuestos, provengan éstos de la acción humana o del medio físico o natural. Asimismo se garantiza el tratamiento y registro en ficheros, programas, sistemas, equipos, locales y centros, que cumplen los requisitos y condiciones de integridad y seguridad establecidas en la normativa vigente en cada momento.

No obstante, el usuario debe ser consciente, y se le advierte expresamente, de que las medidas de seguridad en Internet no son inexpugnables.

La autorización del usuario al tratamiento y cesión de datos tiene carácter voluntario, pudiendo, en los términos establecidos en la normativa sobre protección de datos en

cada momento vigente, revocar la autorización aquí concedida para el tratamiento o la cesión de los datos personales.

En todo caso, el usuario podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, oposición y cancelación en cualquier momento.

Finalmente se advierte al usuario que la página Web puede facilitar el acceso mediante enlaces ("links") a distintos sitios Web correspondiente a entidades, compañías, instituciones u organizaciones ajenas a esta Entidad la cual no será responsable, con relación al registro en dichos sitios Web, de los datos personales por parte del usuario.

RESPONSABILIDAD

BBK BANK CAJASUR SAU se reserva todos los derechos para modificar, limitar o cancelar el acceso y contenidos de la Web en cualquier momento, no asumiendo responsabilidad alguna sobre su actualización.

Asimismo, se reserva la facultad de efectuar modificaciones en la configuración o presentación de su Web, pudiendo hacer uso de tal facultad en cualquier momento y sin previo aviso.

Tanto el acceso a la Web de CAJASUR INMOBILIARIA como el uso de cualquier información contenida en el mismo es de exclusiva responsabilidad de la persona que accede o lo usa, no respondiendo BBK BANK CAJASUR SAU de ninguna consecuencia, daño o perjuicio que pudiera derivarse del acceso o uso de la información. BBK BANK CAJASUR SAU no garantiza que la información, texto, gráficos, vínculos o cualquier otro contenido de su Web sean exactos o completos, excluyendo, especialmente, cualquier responsabilidad que pudiera derivarse de los contenidos y servicios comerciales o de otra índole de Web que se puedan enlazar electrónicamente (link), directa o indirectamente, a través de la Web de CAJASUR INMOBILIARIA.

Queda excluida cualquier responsabilidad que pudiera derivarse de la transmisión de información entre usuarios a través de la red Internet y no adquiere ninguna responsabilidad por causa de problemas técnicos o fallos mecánicos en los equipos informáticos producidos durante la conexión a la red.

Del mismo modo BBK BANK CAJASUR SAU declina cualquier responsabilidad derivada de la transmisión de virus informáticos o derivados de daños causados por terceras personas que, de forma no autorizada, interactúen a través de las páginas Web de BBK BANK CAJASUR SAU.

BBK BANK CAJASUR SAU no serán responsables en caso de que existan interrupciones del servicio, demoras, mal funcionamiento, y en general, cualquier inconveniente que tenga su origen en causas que escapan de su control o provenga de una actuación dolosa o culposa del usuario, o fuerza mayor.